

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2024 № 868

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, д. Семёновская, в границах кадастрового квартала 50:25:0090313 в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях реконструкции объектов электросетевого хозяйства местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 09.04.2024 № P001-9062723997-83623755,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 50:25:0090313, в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях реконструкции объектов электросетевого хозяйства местного значения. Замена АСП-9023 типа КРН на АСП-10 кВ (реклоузел с блоком телемеханики) фид. 17, ПС-623 "Пышлицы" ПС "Пышлицы" №623, Шатурский р-н, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в соответствии с его видом разрешенного

использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), определяется публичным акционерным обществом «Россети Московский регион», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута в части размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, принимается в рамках реализации права, предусмотренного пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также Инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион», утвержденной приказом Минэнерго России от 24 ноября 2022 года №30, в целях развития электросетевого комплекса Московской области, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 об утверждении «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.4. Обязать ПАО «Россети Московский регион» привести земли, указанные в п.1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области Косолапова В.М.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

«Замена АСП-9023 типа КРН на АСП-10 кВ (реклоузер с блоком телемеханики) фид. 17, ПС-623 "Пышлиы" ПС "Пышлицы" № 623, МО, Шатурский р-н»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	МО, г.о. Шатура, д. Семёновская КК № 50:25:0090313
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$S=296 \text{ м}^2$
3	Категория земель	- Категория земель не установлена

Раздел 4 План границ объекта



Масштаб-1:500
Система координат МСК-50

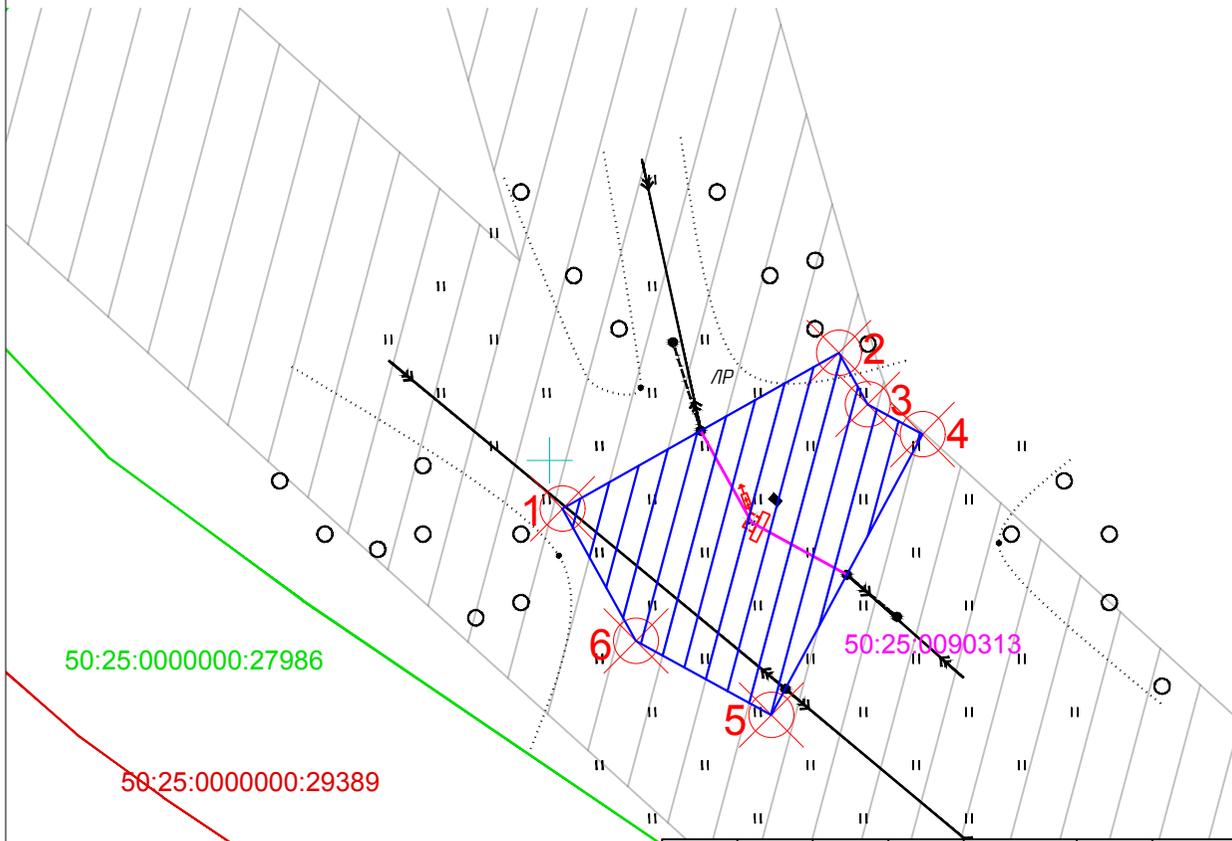
Каталог координат испрашиваемого земельного участка МСК-50 (зона 2) (L=13м; S=296м²)					
Наименование точки	X (м)	Y (м)	Дирекционное направление	Длина линии (м)	Угол поворота
1	2	3	4	5	6
1	414546.82	2348500.86	60° 44,8'	21	90° 00'
2	414557.08	2348519.18	150° 44,8'	3.89	90° 00,0'
3	414553.69	2348521.08	118° 30,7'	4.14	212° 14'
4	414551.71	2348524.72	208° 30,7'	21	90° 00,0'
5	414533.26	2348514.70	298° 30,7'	10.21	90° 00,0'
6	414538.13	2348505.72	330° 44,8'	9.96	147° 46'
1	414546.82	2348500.86			90° 00'

Экспликация земель:

Землепользователь	Категория земель
Земли неразграниченной государственной собственности	Категория не установлена

Общая площадь испрашиваемого земельного участка (кв.м.):
S = 296м²

Условные обозначения	
	- Кадастровый номер существующего земельного участка
	- Граница земельного участка учтенная в ЕГРН
	- Кадастровый номер ОКС
	- Граница ОКС
	- Номер кадастрового квартала
	- Проектируемая ВЛЗ-10 кВ, АСП-10 кВ
	- Граница охранной зоны проектируемой ВЛЗ-10 кВ, АСП-10 кВ
	- Поворотная точка испрашиваемого земельного участка
	- Граница охранной зоны существующей ЛЭП



50:25:0000000:27986

50:25:0000000:29389

50:25:0090313

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал		Двоешкин		<i>МДВ</i>	

12420-Ф

МО, г.о. Шатура, д. Семёновская

Замена АСП-9023 типа КРН на АСП-10 кВ (реклоузер с блоком телемеханики) фид. 17, ПС-623 "Пышлицы" ПС "Пышлицы" № 623, МО, Шатурский р-н, д. Югино, 50-25-0090317-280, 50-25-0090317-162

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

План границ объекта

